



**INVENTAIRE PAR UTILISATION**

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
<b>1--- RÉSIDENTIELLE</b> .....	301	6 488	375 631 600	1 414 625 000	1 790 256 600	3	425 000	1 433 600	1 858 600	37 064 995	
10-- Logements .....	302	6 244	364 932 800	1 391 109 600	1 756 042 400	1	182 100	231 000	413 100	34 175 755	
Nombre : 1 (condominium) .....	303	25	1 085 400	3 654 600	4 740 000					73 179	
1 (sauf condominium) .....	304	5 229	297 636 300	1 108 076 300	1 405 712 600					26 504 148	
2 .....	305	915	57 520 200	243 773 800	301 294 000	1	182 100	231 000	413 100	7 383 774	
3 .....	306	46	4 369 900	13 681 000	18 050 900					175 414	
4 .....	307	5	174 500	1 095 200	1 269 700					8 335	
5 .....	308										
6 à 9 .....	309	19	3 228 500	12 434 500	15 663 000					20 925	
10 à 19 .....	310	5	918 000	8 394 200	9 312 200					9 980	
20 à 29 .....	311										
30 à 49 .....	312										
50 à 99 .....	313										
100 à 199 .....	314										
200 et plus .....	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature .....	316	151	5 940 500	9 607 700	15 548 200					427 959	
12-- Maisons mobiles, roulottes .....	317	26	249 100	1 191 500	1 440 600					11 402	
15-- Habitations en commun .....	318	4	1 120 300	11 529 500	12 649 800	2	242 900	1 202 600	1 445 500	85 604	
16-- Hôtels résidentiels .....	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels .....	321	63	3 388 900	1 186 700	4 575 600					2 364 275	
<b>2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> .....	322	14	2 706 200	9 795 300	12 501 500					418 012	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium" .....	323	14	2 706 200	9 795 300	12 501 500					418 012	
2-3--- Industries manufacturières "condominium" .....	324										
<b>4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS</b> .....	325	767	11 941 900	9 520 000	21 461 900	23	986 300	2 179 300	3 165 600	7 030 597	
4111 Chemins de fer .....	326										
46-- Terrains et garages de stationnement .....	327	1	94 200	9 600	103 800					1 507	
<b>5--- COMMERCIALE</b> .....	328	43	13 856 700	26 471 600	40 328 300					1 804 413	
50-- Centres et immeubles commerciaux .....	329	6	4 307 400	10 055 700	14 363 100					904 299	
51-- Vente en gros .....	330	2	1 458 100	2 483 900	3 942 000					214 678	
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) .....	331	35	8 091 200	13 932 000	22 023 200					685 436	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes .....	332										
5--- Commerciale sauf "condominium" .....	333	43	13 856 700	26 471 600	40 328 300					1 804 413	
5--- Commerciale "condominium" .....	334										
<b>6--- SERVICES</b> .....	335	43	8 150 200	13 112 200	21 262 400	20	4 989 900	27 590 200	32 580 100	724 880	
60-- Immeubles à bureaux .....	336										
6--- Services sauf "condominium" .....	337	43	8 150 200	13 112 200	21 262 400	20	4 989 900	27 590 200	32 580 100	724 880	
6--- Services "condominium" .....	338										
<b>7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS</b> .....	339	12	3 516 200	4 417 000	7 933 200	15	2 501 100	3 748 600	6 249 700	2 826 306	
7411-7412 Terrain de golf .....	340	2	2 861 500	2 780 600	5 642 100			1 476 800	1 476 800	1 856 876	
76-- Parcs .....	341	1	17 900		17 900	2	84 600	43 800	128 400	8 037	
<b>8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.</b> .....	342	167	36 879 100	28 931 900	65 811 000	1	298 500		298 500	32 010 938	
81-- Agriculture .....	343	118	30 257 100	27 315 900	57 573 000	1	298 500		298 500	27 637 969	
83-- Exploitation forestière .....	344	43	5 210 500		5 210 500					2 762 112	
85-- Exploitation minière .....	345	2	745 600	64 600	810 200					1 292 219	
<b>9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU</b> .....	346	2 036	61 048 100	321 100	61 369 200	206	2 654 100		2 654 100	29 023 320	
91-- Terrains vagues .....	347	1 992	58 750 800		58 750 800	205	2 654 000		2 654 000	25 515 170	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves .....	348	12	1 793 900		1 793 900					2 944 855	
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> .....	349	9 570	513 730 000	1 507 194 100	2 020 924 100	268	11 854 900	34 951 700	46 806 600	110 903 461	

F  
S  
D

**INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE** <sup>6</sup>

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES</b> (RLRQ, c. F-2.1, art. 203)	9 570	2 020 924 100	108 464 540
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1)	2	376 500	2 178
- État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)	1	500	23
Autres immeubles	15	12 000	11 866
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
■ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1)	3	3 094 100	11 179
■ paragraphe 14°			
■ paragraphe 17°			
- Cégeps et universités			
■ paragraphe 13°			
■ paragraphe 15°			
■ paragraphe 16°			
■ paragraphe 17°			
- Écoles primaires et secondaires			
■ paragraphe 13°	4	20 594 300	65 745
■ paragraphe 15°			
■ paragraphe 16°			
■ paragraphe 17°			
- Autres immeubles			
■ paragraphe 2°	222	15 256 600	905 367
■ paragraphe 3°			
■ paragraphe 4°	1	15 000	
■ paragraphe 5°			
■ paragraphe 6°-a			
■ paragraphe 6°-b			
■ paragraphe 7°	9	823 100	1 004 338
■ paragraphe 8°	3	2 510 900	40 408
■ paragraphe 9°	4	159 200	47 052
■ paragraphe 10°	3	1 336 100	299 328
■ paragraphe 11°			
■ paragraphe 12° : terrains	1	89 500	51 437
■ paragraphe 12° : bâtiments		721 500	
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b> (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)			
■ excédent du plafond à l'hectare (al. 1)			
■ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)		1 476 800	
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1)			
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1)		340 500	
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Autres immeubles non imposables			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b>	<b>9 838</b>	<b>2 067 730 700</b>	<b>110 903 461</b>

**RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS** <sup>4</sup>

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211)	1	1 749 900	1 476 800		691 645
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées					
	95	50 299 100	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	23 175 121
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»					
Entièrement incluses en zone agricole	87	40 129 486	23 845 297	96 714	19 214 445
Partiellement incluses en zone agricole	1	214 800	208 159		177 106
Exclues de la zone agricole	7	2 431 900			
- Parties à vocation non-agricole	33	7 426 200			
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1)					
	1	64 200	340 500		4 810
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées					
	49	2 849 500			6 032 504
Autres régimes fiscaux particuliers					
	409				

**VALEURS DES LOGEMENTS** <sup>5</sup>

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium"	25	4 625 556	185 022
1 "sauf condominium"	5 227	1 399 322 120	267 710
2	1 828	299 661 249	163 928
3	138	18 050 900	130 804
4	20	1 269 700	63 485
5			
6 à 9	122	15 663 000	128 385
10 à 19	71	9 312 200	131 158
20 à 29			
30 à 49			
50 à 99			
100 à 199			
200 et plus			
1211 Maison mobile	26	1 628 940	62 652
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE	3	327 365	109 122
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS	1	80 415	80 415
5-- COMMERCIALE	17	1 638 170	96 363
6-- SERVICES	9	2 215 825	246 203
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR	4	975 205	243 801
81-- Agriculture	58	13 184 660	227 322
831- Production forestière commerciale			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves			
<b>TOTAL</b>	<b>7 549</b>	<b>1 767 955 305</b>	<b>234 197</b>

**DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE** <sup>8</sup>

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	2 020 924 100
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
■ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1)	
■ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1)	
■ État « Gov. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	500
■ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	306 400
■ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2)	3 094 100
■ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3)	
■ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	20 532 200
■ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	62 100

