Sainte-Sophie

ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
TENUE LE 16 JANVIER 2018

1. Ouverture de la séance

2. Ratification de l'ordre du jour

3. Ratification du procès-verbal de l'assemblée antérieure

3.1 Ratification des procès-verbaux des séances tenues le 12 décembre 2017
3.2 Dépôt d'un procès-verbal de correction

4. Approbation des comptes et crédits

4.1 Compte rendu des dépenses autorisées par le directeur général et secrétaire-trésorier conformément au règlement n° 1173, tel qu'amendé, intitulé : « Délégation de pouvoir » pour le mois de décembre 2017
4.2 Adoption du registre des chèques et des prélèvements automatiques – Décembre 2017
4.3 Autorisation de dépenses incompressibles pour l'année 2018
4.4 Subvention - Club Optimiste Sainte-Sophie 2017
4.5 19e édition - Tournoi de golf de Sainte-Sophie
4.6 Adhésion et cotisation 2018 / Union des municipalités du Québec

Achats

4.7 Autorisation d'achat de livres pour la bibliothèque municipale pour l'année 2018
4.8 Fourniture de ponceaux pour le service des travaux publics

Contrats

4.9 Renouvellement du contrat d'assurance générale
4.10 Renouvellement des contrats de surveillance des bâtiments municipaux accordés à l'entreprise Alarme Mirabel inc.
4.11 Operasoft – renouvellement de contrat pour l'année 2018
4.12 Mandat à l'Union des municipalités du Québec – Achat de chlorure utilisé comme abat-poussières pour l'année 2018
4.13 Fourniture et livraison de différents produits chimiques pour le traitement des eaux de la municipalité
4.14 Renouvellement des contrats d'entretien et de soutien informatique des applications « CESA » - PG Solutions inc.
4.15 Prolongation du contrat pour la fourniture et la livraison de carburant en vrac

5. *Adoption des règlements*

5.1. Second projet de règlement d'urbanisme n° 2017-09 - Amendement au règlement n° 506-I relatif au zonage, tel qu'amendé, afin de modifier les articles 6.3.2 « Garages privés et dépendances » et 6.3.5 « Architecture des bâtiments accessoires et dépendances » ainsi que le remplacement de l'article 6.3.6 « Piscines »

5.2. Règlement d'urbanisme n° 1220 – Amendement au règlement n° 506-I relatif au zonage, tel qu'amendé, afin de modifier les articles 6.7.7 « Nombre d'arbres par emplacement selon les usages » et 7.1.2 « Usage complémentaire de service dans les bâtiments résidentiels et de villégiature » ainsi que le remplacement des articles 6.7.5 « Clôture, murs et haies » et 6.8.4 « Ouvrage à proximité d'un milieu humide »

5.3. Règlement n° 1221 - Amendement au règlement n° 506-G relatif à la régie interne, tel qu'amendé, afin de modifier les articles 2.4 « Terminologie », 3.1 « Application des règlements » et 3.5 « Certificat d'autorisation »

5.4. Règlement n° 1222 – Révision du règlement n° 978 relatif au traitement des élus municipaux

5.5. Règlement n° 1223 - Amendement au règlement d'emprunt n° 1183 relatif aux travaux d'asphaltage sur les rues Léopold-Lavigne, Gilles-Plante, Marie-Jeanne-Fournier et Thérèse-Labelle afin de modifier l'annexe « B » pour y réduire le bassin de taxation

5.6. Concordance, courte échéance et prolongation relativement à un emprunt par obligations au montant de 3 321 000 $ qui sera réalisé le 30 janvier 2018 - Règ. n°s 731, 1073, 1151, 1170, 1177, 1182 et 1183

5.7. Adjudication d'une émission d'obligations à la suite de demandes de soumissions publiques - Règ. n°s 731, 1073, 1151, 1170, 1177, 1182 et 1183

6. *Avis de motion*

6.1 Avis de motion – Amendement au règlement n° 506-I relatif au zonage, tel qu'amendé, de façon à agrandir le secteur de zone résidentielle de forte densité « Rc-1 » au détriment du secteur de zone commerciale mixte « Cm-4 », lots 2 760 189, 2 760 191 et 2 760 195 et de modifier les articles 6.3.2 « Garages privés et dépendances » et 7.10 « Dispositions particulières applicables aux zones industrielle " In " »

6.2 Projet de règlement d'urbanisme n° 2018-01 - Amendement au règlement 506-I relatif au zonage de façon à agrandir le secteur de zone résidentielle de forte densité « Rc-1 » au détriment du secteur de zone commerciale mixte « Cm-4 », lots 2 760 189, 2 760 191 et 2 760 195

6.3 Avis de motion – Fourniture d'une camionnette et d'un camion cube pour le service des travaux publics

6.4 Projet de règlement – Fourniture d'une camionnette et d'un camion cube pour le service des travaux publics

7. *Rapports, recommandations de comités et commissions*

7.1 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée régulière du conseil d'administration de la Fédération des organismes communautaires de Ste-Sophie inc. tenue le 14 décembre 2017

7.2 Dérogation mineure – 1230, montée Morel

7.3 Dérogation mineure – 304, rue du Barrage

7.4 Dérogation mineure – 121, rue Jolibois

7.5 Dérogation mineure – 640, chemin de Val-des-Lacs

8. *Projets spéciaux*

8.1 Permis de voirie, entretien et raccordement routier auprès du ministère des Transports, de la Mobilité durable et de l'Électrification des transports
8.2 Demande d'assistance financière pour la fête nationale du Québec
8.3 Demande de subvention au Fonds de développement des territoires (FDT) pour la réalisation d'un plan d'aménagement de parcs de voisinage dans les districts n°s 3 et 2
8.4 Confirmation de dépenses pour les travaux d'amélioration du réseau routier - Rue Louis et côte Saint-André, dossier n° 00026006-1
8.5 Confirmation de dépenses pour les travaux d'amélioration du réseau routier - Rue Louis, dossier n° 00026354-1
8.6 Cession d'une parcelle de la rue Touchette, lot 6 188 868, et autorisation d'un retrait de caractère de rue à madame Marie Rachel Aubin
8.7 Convention de cession, de prise en charge et de modification de l'entente relative à la location d'une partie de l'immeuble situé au 129, rue Clément, lot 2 760 053 à l'entreprise TELUS Communications inc.
8.8 Protocole d'entente relatif à des travaux municipaux sur une partie des lots 6 170 798, 6 170 799, 6 170 802, 6 170 801 et 6 170 800, prolongement de la rue de l'Eau-Vive à intervenir avec Les entreprises François Perron inc.
8.9 Emplacement d'un nouveau luminaire de rue

9. *Personnel*

9.1 Prise de connaissance des engagements de salariés par le directeur général et secrétaire-trésorier, en vertu de l'article 165.1 du *Code municipal du Québec* pour le mois de décembre 2017
9.2 Engagement de personnel temporaire pour la saison hivernale 2017-2018
9.3 Entente n° 2018-01 intitulée : « Affectation et accommodement d'une salariée au poste de secrétaire aux travaux publics» à intervenir avec le SCFP, section locale 3414
9.4 Entente de terminaison d'emploi, transaction et quittance – Personne col bleu du service des travaux publics

10. *Points spéciaux des membres du conseil*

11. *Période de questions*

12. *Levée de la séance*