



CONSTRUCTION COMMERCIALE/INDUSTRIELLE

Formulaire de demande de permis (1/2)

Site des travaux

N° d'immeuble _____ voie publique _____

Identification du requérant (demandeur)

Nom 1 _____ Nom 2 _____

Adresse actuelle _____ Ville _____

Code postal _____ Tél. _____ Cell. _____

Courriel _____

Identification du propriétaire

Même que le requérant (demandeur)

Nom _____ Tél. _____

Adresse _____ Code postal _____

Documents requis pour l'obtention des permis

Note : seules les demandes complètes seront acceptées. Une demande déposée à nos bureaux ne vous autorise pas à commencer les travaux.

Certificat d'autorisation

Cadastre : ancien lot _____ lot rénové _____

Titre de propriété (contrat notarié) ou Autorisation du propriétaire (procuration signée)

Si vous êtes locataire, vous devez nous fournir une copie de votre bail.

Plan d'implantation comprenant le (s) bâtiment (s) projeté (s), le ponceau, la zone de déboisement.

Construction

Usage (s) projeté (s) : _____

Plan d'implantation du ou des bâtiments préparé par un arpenteur-géomètre.

Présence ou proximité d'un **cours d'eau, lac, milieu humide, etc.** Oui Non

Si oui, celui-ci doit être localisé sur votre plan d'implantation préparé par l'arpenteur-géomètre.

Plan de construction **détaillé à l'échelle** (coupe, élévation, détail des poutrelles) scellé par un technologue ou si requis, par un architecte. Une (1) copie.

Plan des fondations scellé par un ingénieur en structure. Une (1) copie.

Nombre d'employés : _____

Indiquer les matériaux utilisés (ex. : béton, céramique, gypse, etc.)

Finition intérieure	Planchers	Murs	Plafonds
Sous-sol			
Rez-de-chaussée			
Étage			

Type de revêtement extérieur (Brique, déclin de vinyle) : _____ Couleur : _____

Type de chauffage (électrique, bi-énergie, thermopompe, bois, etc.) : _____

Coût des travaux (matériaux + main d'œuvre) : _____

Date projetée des travaux : **Début** _____ **fin** _____

Entrepreneur ou Auto construction

Nom _____

Adresse _____

Tél. _____ N° R.B.Q. _____



CONSTRUCTION COMMERCIALE/INDUSTRIELLE

Formulaire de demande de permis (2/2)

Documents requis pour l'obtention des permis

Installation septique

Étude de caractérisation (test de sol) réalisée par un ingénieur.

Entrepreneur de l'installation septique :

Nom _____

Tél. _____ N° R. B. Q. _____

Non applicable : réseau égout

Captage des eaux souterraines

Puitsier :

Nom _____

Tél. _____ N° R. B. Q. _____

Non applicable : réseau aqueduc

Signature du requérant : _____

Date : _____

Section réservée au service d'urbanisme

Matricule _____ Ancien (s) matricule (s) _____

Lot intérieur Lot d'angle Lot riverain Lot transversal

Secteur de zone : _____

Marges : Avant _____ Latérale _____ Lat. sur rue _____ Arrière _____

Droits acquis : oui _____ non

Usage des lots contigus : _____

Aire tampon requise : oui _____ non

C.O.S.

Aire du bâtiment (total) : _____

Superficie du terrain : _____

Aire de plancher

Rez-de-chaussé : _____

Étage : _____

Rue municipalisée : oui _____ non privée reconnue

N° _____ **Certificat d'autorisation** : ponceau, défricher, excaver (sans frais, valide 6 mois)

N° _____ **Permis de construction** (selon le coût des travaux, valide 12 mois)

N° _____ **Permis d'ouvrage de captage des eaux souterraines** (75 \$, valide 12 mois)

N° _____ **Permis d'installation septique** (75 \$, valide 12 mois)

N° _____ **Permis de lotissement** (60 \$/lot + 7 % frais de parc si applicables)

N° _____ **Certificat d'autorisation pour le raccordement au réseau municipal**
(aqueduc 100 \$, égout 100\$)

IMPORTANT : Un dépôt de 100 \$ par document est exigé pour le certificat localisation, le rapport de forage et le rapport d'inspection de l'installation sanitaire.